



Kohtla metskond 136
43701-003-0155
Maatulumdusmaa 100%
30551 m²

Männiku
43701-003-0253
Maatulumdusmaa 100%
15201 m²

Kohtla metskond 2
43701-003-0310
Maatulumdusmaa 100%
1349516 m²

Tõrviku
43701-003-0103
Transportimaa 100%
159920 m²

Tuhavälja
43701-003-0127
Siltotstarbeta maa 100%
125575 m²

- LEPPEMÄRKID**
- Planeering**
- Planeeringuala piir
 - Üksik puu planeeringualal
 - Mets planeeringualal (vastavalt topo-geodeetilisele alusplaanile)
 - Transporti juurdetsääs planeeringualale
 - Kruuskattega sõidutee
 - RMK matlatee
 - Maaparandussüsteemi eesvoolu kaitsevööndi ulatus 12 m eesvoolu servast
 - Varbe peakraavilõika kaldade piiranguvööndi/ehituskeelavööndi ulatus metsamaal 100 m
 - Elektri õhuliini kaitsevööndi ulatus 25m (110 kV) ja 40 m (330 kV)mõlemal pool liini telge
 - D-kategooria gaasitorustiku kaitsevööndi ulatus 10 m torustiku keskjoonest
 - Sideliini kaitsevööndi ulatus 1 m sidehõltest

- Alusandmed**
- Kinnisasja piir
 - Kohtla metskond 2
43701-003-0310
Kinnisasja/kaatattikkuse nimetus, tunnus
siltotstarve ja pindala
1348,54 ha
 - III kaitsekategooria taimeliigi kasvukoht ja taime nimetus (vt märkus 3)
 - Vääriselupaik ja selle kood (vt märkus 3)
 - Väärtsilik metsakoosulus
 - ETAK põhikaardile kantud voolueekogu (vt märkus 3)
 - Maaparandussüsteemi reguleeriva võrgu ala piir (vt märkus 3)
 - Maaparandussüsteemi eesvoolu kaldade veekaitsevööndi ulatus (vt märkus 3)
 - Lehtpuu, harilik mänd, harilik kuusk
 - Mets
 - Raiesmik
 - Põõsas, võsa
 - Rohumaa
 - Tee
 - Kraav
 - Troop
 - Kõrgpingehüülin
 - Sidekaabel
 - D-kategooria gaasitorustik
 - Raudtee

MÄRKUSED:

- Planeeringuala kuuks on 172 ha.
- Planeeringu koostamine on kasutatud GeoDeesia 24 OÜ poolt septembris-oktoobris 2023 a mõeldatud topo-geodeetilist euringit täpsusastmega M 1:500 (B814 nr 8234-23), kus koordinaadid on L-EST97 ja M-ruudud E14200 süsteemis. Kaardimõõtkude piirid on saadud Maa-ameti veebilehelt 01.10.2023.
- Mõeldisvõltsile võib leida ka tuvastamata ja järelevalveteta tehnoobjekte. GeoDeesia 24 OÜ ei vastuta tehnoobjektide asukohta õigsuse eest. Enne kaardimõõtkude tehnoobjektide olemasolu kontrollimist tuleb teha täpne asukoht tuvastada ja ette märgistada.
- Kaardid on EELI (Eesti) looduse infosüsteemi. Kaardimaa mõõtkude andmed on saadud 30.10.2023 III kaitsekategooria taimeliigi, voolueekogu, väärtsilik (III) ja Maa-ameti ruumandmeid sisalguv 30.10.2023 (veekogu, kaldajoon, maaparandussüsteemide määral, veekaitsevööndid).
- Planeeringu koostajate sõltuvust ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

HENDRIKSON DGE	Auukoht Lüganuse vald, Aa küla	Viru Keemia Grupp AS biotoodete tootmiskompleksi eriplaneeringu detailne lahendus
	Planeeringu koostamise korraldaja Lüganuse Vallavalitsus Planeeringu koostamisest huvitatud isik Viru Keemia Grupp AS	
OU HENDRIKSON & KO Baiktoja plats 5 Tartu 51004 +372 7429 800 dge@dge.ee www.dge.ee	Planeeringu spetsialist / projektsuht Merlin Kalle Koostaja Merlin Kalle	Joonise nr 21004203 Määratud 1:1500 Kaaluvõrd 30.05.24