



Kohtla metskond 2
43701-003-0310
Maatulundusmaa 100%
13485716 m²

- LEPPEMÄRKID:**
- Planeeringuala piir
 - Üksik puu planeeringualal
 - ▨ Mets planeeringualal (vastavalt topo-geodeetilisele alusplaanile)
 - ↔ Transpordi juurdepääs planeeringuale
 - Kruuskattega sõidutee
 - RMK matkatee
 - Maaparandussüsteemi eesvoolu kaitsevööndi ulatus 12 m eesvoolu servast
 - Varbe peakraavi/voja kaldla piiranguvööndi/ehituskeelavööndi ulatus metsamaal 100 m
 - D-kategooria gaasitorustiku kaitsevööndi ulatus 10 m torustiku keskpinnest
 - Sideliini kaitsevööndi ulatus 1 m sidieliinist

- Alusandmed:**
- Kinnisasja piir
 - Kohtla metskond 2
43701-003-0310
Maatulundusmaa 100%
1348.54 ha
 - III kaitsekategooria taimeliigi kasvukoht ja taimeliigi nimetus (vt märkus 3)
 - Vääriliselupaik ja selle kood (vt märkus 3)
 - Metsaerialis
 - ETAK põhikaardile kantud vooluveekogu (vt märkus 3)
 - Maaparandussüsteemi reguleeriva võrgu ala piir (vt märkus 3)
 - Maaparandussüsteemi eesvoolu kaldla veekaitsevööndi ulatus (vt märkus 3)
 - Lehtpuu, harilik mänd, harilik kuusk
 - Mets
 - Ralesmik
 - Pöösas, võsa
 - Rohumaa
 - Tee
 - Kraav
 - Truup
 - Kõrgepingehülin
 - Sidekaabel
 - D-kategooria gaasitorustik
 - Raudtee

MÄRKUSED:

- Planeeringuala suurus on 174 ha.
- Planeeringu koostamisel on kasutatud Geodeesia SA OÜ poolt septembri-oktoobri 2023 a mõeldustal topo-geodeetilisi uuringut hõlmavaid M 1:500 (pild nr 8234-23), kus loendandid on L-EST717 ja kõrgused E92000 süsteemis. Kaitsepiirkonna piirid on saadud Maa-ameti seaduse § 10.10.23.
- Mõeldustal on võetud arvesse metsa- ja põõsaliigi koostamisel tehovõrke. Geodeesia SA OÜ ei vastuta tehovõrkude asukohta õigsuse eest. Enne kasutamist tuleb tehovõrku omaniku või haldajal remide lõpetada ja ette näidata.
- Kaardid on EELI (Eesti loodus informatsiooni) koostamisel kasutatud andmeid seaduse § 10.10.23 (III) kategooria taimeliigi, vooluveekogu, vääriliselupaik ja Maa-ameti numrandamis seaduse § 10.10.23 teevõrgu keldriloa, maaparandussüsteemi määramise, veekaitsevööndi.
- Planeering koostati ettevalmistajate ja poositsite, mis täiendavad direktiiv ja moodustavad ulatava teaviku.

<p>OU HENDRIKSON & KO Baskija plats 4 Tartu 51004 +372 7429 800 dge@dge.ee www.dge.ee</p> <p>Registrikood 20299910 KMKR E20039285</p>	<p>Asukoht Lüganuse vald, Aa küla</p> <p>Planeeringu koostamise korraldaja Lüganuse Vallavalitsus</p> <p>Planeeringu koostamisest huvitatud isik Viru Keemia Grupp AS</p> <p>Planeeringuspesitsialist / projektsuht Merlin Kalle</p> <p>Koostaja Merlin Kalle</p>	<p>Viru Keemia Grupp AS biotoodete tootmiskompleksi eriplaneeringu detailne lahendus</p> <p>tootmise nimetus Tugijoonis</p> <p>tootmis 2</p>	<p>Töö nr 21004203</p> <p>kuupäev 30.05.24</p>
	<p>tootmise nimetus Tugijoonis</p> <p>kuupäev 30.05.24</p>	<p>tootmis 2</p> <p>kuupäev 30.05.24</p>	<p>tootmis 2</p> <p>kuupäev 30.05.24</p>