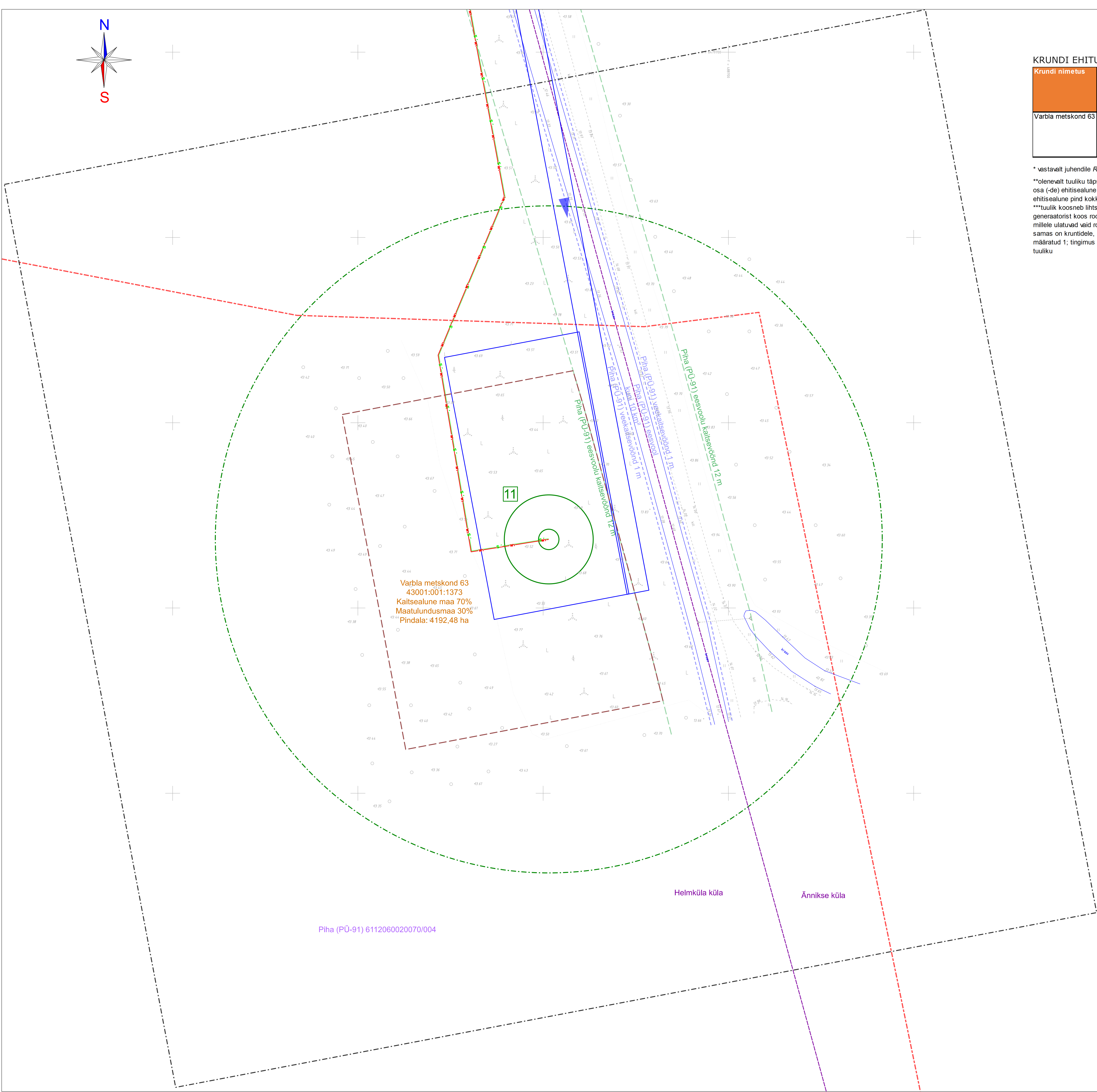




KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi nimetus	Krundi suurus	Krundi kasutamise sihtotstarve*	Rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind **	Rajatiste lubatud maksimaalne suhteline kõrgus	Rajatiste suurim lubatud arv***
Varbla metskond 63	4 192,48 ha	metsamaa, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa	152682 m²	288 m	6

* vastavalt juhendile Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013

**olevalt tuuliku täpsest asukohast planeeritud tuuliku vundamendi ehitusalal, sõltub krundile ulatava tuuliku osa (-de) ehitisealune pind; tingimus on, et mitme krundi peale ulatava rajatise (tuuliku) suurim lubatud ehitisealune pind kokku on 25 447 m²

***tuulik koosneb lihtsustatult õeldes erinevatest osadest: vundamendist, mastist ehk tomist ning generaatorist koos rootorlabadega ehk tiivikust; planeeringulahenduse kohaselt on planeeritud ka krunte, millele ulatavad vaid rootorlabadega - ka sel juhul on krundile määratud rajatiste suurimaks lubatud arvaks 1: samas on kruntidele, millele ulatub nii vundament, torn kui tiivik, samuti rajatiste suurimaks lubatud arvaks määratud 1; tingimus on, et mitme krundi peale ulatavad tuuliku osad moodustavad kokku ühe rajatise ehk tuuliku

LEPPEMÄRGID

Planeering:

- Planeeritud krundi hoonestusala
- Planeeritud tuuliku vundamendi ehitusala
- Planeeritud juurdepääs

Illustreeriv lahendus:

- Planeeritud põhimõtteline tuuliku asukoht (torn, vundament ja tiiviku ulatus) ja number
- Planeeritud põhimõtteline juurdepääsutee
- Planeeritud põhimõtteline montaažiplatsi ala
- Planeeritud põhimõtteline elektri maakaabelliin
- Planeeritud põhimõtteline side maakaabelliin

Alusandmed:

- Planeeritud tuulepargi eelvaliku ala piir
- Asustusüksuse piir
- Ännikse küla
- Asustusüksuse nimetus

Varbla metskond 63
43001:001:1373
Kaitsealune maa 70%
Maatulundusmaa 30%
Pindala: 4192,48 ha

- Hariik mänd, hariik kuusk
- Mets
- Ralesmik
- Rohumaa, heinamaa
- Kraav
- Tee
- Maaparandussüsteemi nimetus
- Maaparandussüsteemi eesvoolu veekaitsevõndi ulatus
- Maaparandussüsteemi eesvoolu kaitsevõndi ulatus

MÄRKUSED:

- Planeeringu koostamisel on aluskaardina kasutatud Geoalus OÜ poolt koostatud maa-ala topo geodeetilist alusplaani tehnovõrkudega (töö nr 23-G281). Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L EST97 süsteemis, kõrgused EH2000 Amsterdami süsteemis, mõõtkava M 1:500. Topo-geodeetiline alusplaani mõõdistati mitmes järgus: augustis 2023, veebruaris ja aprillis 2024. Katastripliidid seisuga 16.04.24. Geodeetiline alusplaani on mõõdistatud planeeritud tuuliku vundamendi ehitusala ja juurdepääsuteede ulatuses.
- Eesvoolu kaitsevõndid on määratud vastavalt määrusele nr 64 "Eesvoolu kaitsevõndi ulatus ja kaitsevõndis tegutsemise kord" ja veeseadusele.
- Illustreeriv lahendus tuleb täpsustada projekteerimisel.
- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 9 Tartu 51004 tel 740 9800 dge@dge.ee	Töö koostamise korraldaja Lääneranna vallavalitsus Planeerija Merlin Kalle Kuupäev 17.04.2024	Töö koostamisest huvitatud isik Laanenu Tuuliku OÜ Töö nimetus Lääneranna tuuleparkide eriplaneeringu detailne lahendus Joonise nimetus Põhijoonis tehovõrkudega (tuulik nr 11)	Asukoht Lääneranna vald
 HENDRIKSON & KO		Töö nr 21004000 Mõõt 1 : 500 Joonise nr 19	