

KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi nimetus	Krundi suurus	Krundi kasutamise sihtotstarve*	Rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind **	Rajatiste lubatud maksimaalne suhteline kõrgus	Rajatiste suurim lubatud arv***
Kalda	42,06 ha	metsamaa, põllumajandusmaa, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa	60800 m²	288 m	3

Helmküla küla

Kalda
86301:004:0381
Maatulundusmaa 100%
Pindala: 42,06 ha

Hansu
86301:001:0353
Maatulundusmaa 100%
Pindala: 28,08 ha

LEPPEMÄRGID

Planeering:

- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud krundi hoonestusala
- Planeeritud tuuliku vundamendi ehitusala
- Planeeritud juurdepääs
- Servituudi või hoonestusõiguse seadmise vajadus

Illustreeriv lahendus:

- Planeeritud põhimõtteline tuuliku asukoht (torn, vundament ja tiiviku ulatus) ja number
- Planeeritud põhimõtteline juurdepääsutee
- Planeeritud põhimõtteline montaažiplatsi ala
- Planeeritud põhimõtteline elektri maakaabelliin
- Planeeritud põhimõtteline side maakaabelliin

Alusandmed:

- Maaparandussüsteemiala piir
- Maaparandussüsteemi nimetus
- Jõe kalda piiranguvööndi ulatus
- Jõe kalda ehituskeelvööndi ulatus
- Jõe kalda veekaitsevööndi ulatus
- Jõe kallastaraja ulatus

Alusandmed:

- Planeeritud tuulepargi eelvaliku ala piir
- Asustussüksuse piir
- Asustussüksuse nimetus

Kalda
86301:004:0381
Maatulundusmaa 100%
Pindala: 42,06 ha

- Mets
- Rohumaa, heinamaa
- Ligniisne ala, soo, raba
- Jõgi

KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi nimetus	Krundi suurus	Krundi kasutamise sihtotstarve*	Rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind **	Rajatiste lubatud maksimaalne suhteline kõrgus	Rajatiste suurim lubatud arv***
Hansu	28,08 ha	metsamaa, põllumajandusmaa, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa	31000 m²	288 m	3

MÄRKUSED:

- Planeeringu koostamisel on aluskaardina kasutatud Geolus OÜ poolt koostatud maa-ala topo geodeetilist alusplaani tehnovõrkudega (töö nr 23-G281). Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L EST97 süsteemis, kõrgused EH2000 Amsterdami süsteemis, määrdikava M 1:500.
- Topo-geodeetiline alusplaani moodistati mitmes järgus: augustis 2023, veebruaris ja aprillis 2024. Katastrilised seadused 16.04.24.
- Geodeetiline alusplaani on moodistatud planeeritud tuuliku vundamendi ehitusala ja juurdepääsuteede ulatuses.
- Maaparandussüsteemi ala piir ja jõe kalda piiranguvööndi, ehituskeelvööndi, veekaitsevööndi ja kallastaraja ulatus pärinevad Maa-ameti ktsenduste mõjualade kaardikihilt seaduse 19.02.24.

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 9 Tartu 51004 tel 740 9800 dpe@dpe.ee	Töö koostamise korraldaja Läneranna vallavalitsus Planeerija Merlin Kalle Kuupäev 18.04.2024	Töö koostamisest huvitatud isik Läneranna Tuuliku OÜ Töö nimetus Läneranna tuuleparkide eriplaneeringu detailne lahendus	Asukoht Läneranna vald
HENDRIKSON & KO		Põhijoonis tehovõrkudega (tuuliku nr 13)	Töö nr 21004000 Mõõt 1 : 500 Joonise nr 23