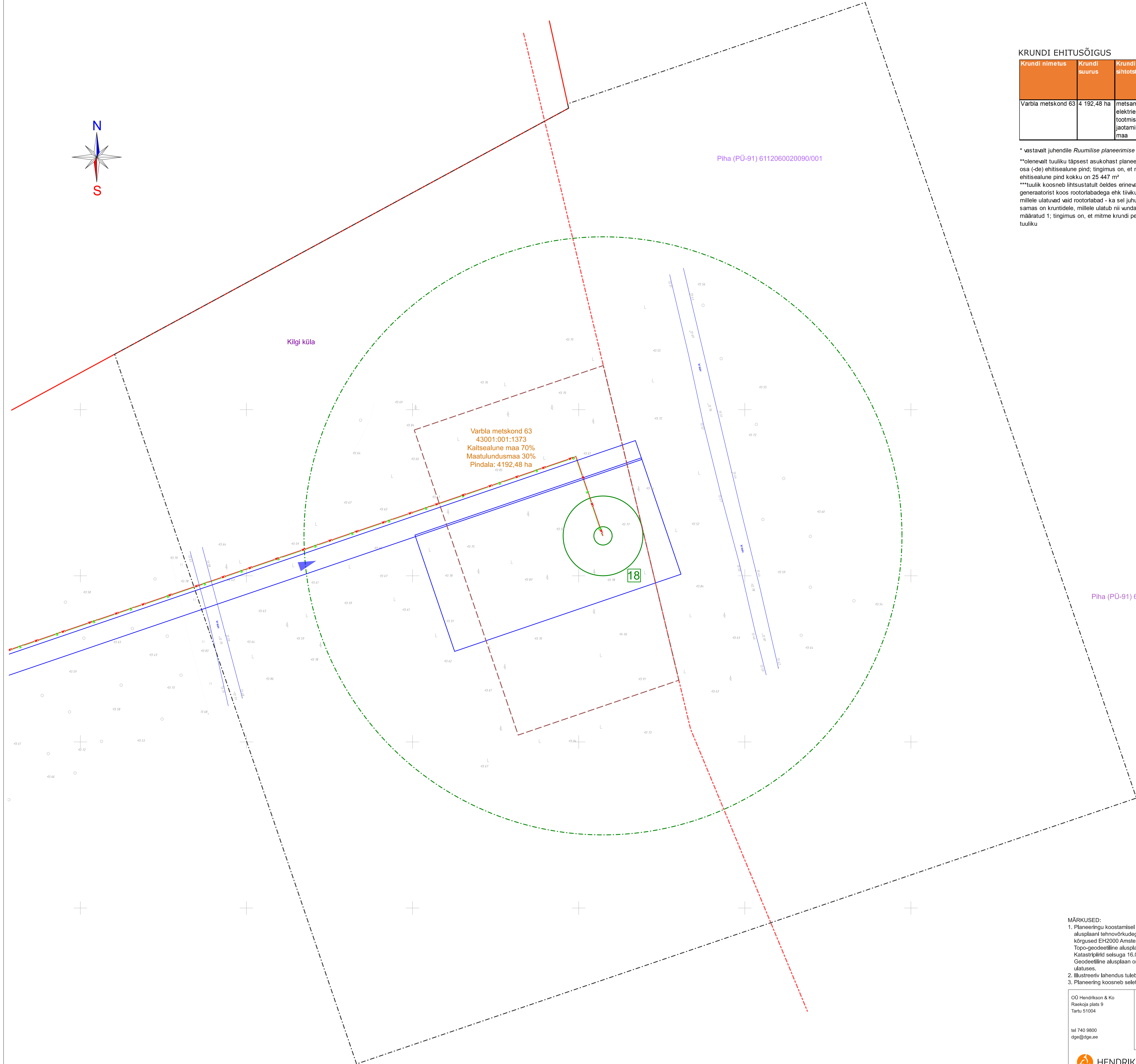
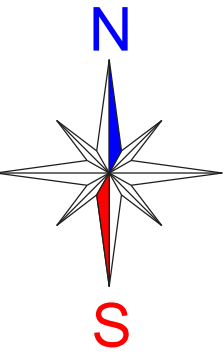




KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi nimetus	Krundi suurus	Krundi kasutamise sihtotstarve*	Rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind **	Rajatiste lubatud maksimaalne suhteline kõrgus	Rajatiste suurim lubatud arv***
Varbla metskond 63	4 192,48 ha	metsamaa, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa	152682 m²	288 m	6

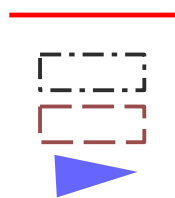
* vastavalt juhendile Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013

**olevalt tuuliku täpsest asukohast planeeritud tuuliku vundamendi ehitusalal, sõltub krundile ulatava tuuliku osa (-de) ehitisealune pind; tingimus on, et mitme krundi peale ulatava rajatise (tuuliku) suurim lubatud ehitisealune pind kokku on 25 447 m²

***tuulik koosneb lihtsustatult öeldes erinevatest osadest: vundamendist, mastist ehk tomist ning generaatorist koos rootorlabadega ehk tiivikust; planeeringulahenduse kohaselt on planeeritud ka krunte, millele ulatuvad vaid rootorlabad - ka sel juhul on krundile määratud rajatiste suurimaks lubatud arvaks 1; samas on kruntidele, millele ulatub nii vundament, torn kui tiivik, samuti rajatiste suurimaks lubatud arvaks määratud 1; tingimus on, et mitme krundi peale ulatuvad tuuliku osad moodustavad kokku ühe rajatise ehk tuuliku

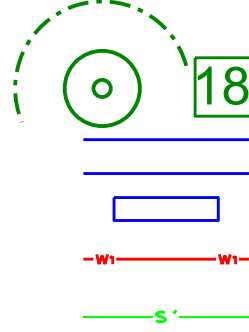
LEPPEMÄRGID

Planeering:



Planeeritud krundipiir
Planeeritud krundi hoonestusala
Planeeritud tuuliku vundamendi ehitusala
Planeeritud juurdepääs

Illustreeriv lahendus:



Planeeritud põhimõtteline tuuliku asukoht (torn, vundament ja tiiviku ulatus) ja number
Planeeritud põhimõtteline juurdepääsutee
Planeeritud põhimõtteline montaažiplatsi ala
Planeeritud põhimõtteline elektri maakaabelliin
Planeeritud põhimõtteline side maakaabelliin

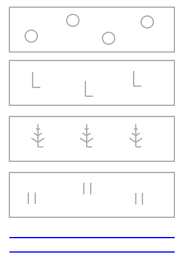
Alusandmed:



Planeeritud tuulepargi eelvaliku ala piir
Asustusüksuse nimetus

Varbla metskond 63
43001:001:1373
Kaitsealune maa 70%
Maatulundusmaa 30%
Pindala: 4192,48 ha

Katastriüksuse nimetus, tunnus
sihtotstarve ja pindala



Mets
Raiestik
Harilik mänd
Rohumaa, heinamaa
Kraav
Maaparandussüsteemi nimetus

MÄRKUSED:

- Planeeringu koostamisel on aluskaardina kasutatud Geoalus OÜ poolt koostatud maa-ala topo geodeetilist alusplaani tehnovõrkudega (töö nr 23-G281). Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L EST97 süsteemis, kõrgused EH2000 Amsterdami süsteemis, mõõtkava M 1:500. Topo-geodeetiline alusplaani mõõdistati mitmes järgus: augustis 2023, veebruaris ja aprillis 2024. Katastrilised seadused 16.04.24. Geodeetiline alusplaani on mõõdistatud planeeritud tuuliku vundamendi ehitusala ja juurdepääsuteede ulatuses.
- Illustreeriv lahendus tuleb täpsustada projekteerimisel.
- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 9 Tartu 51004 tel 740 9800 dpe@dpe.ee	Töö koostamise korraldaja Lääneranna vallavalitsus Planeerija Merlin Kalle Koopitav 18.04.2024	Töö koostamisest huvitatud isik Laanemäe Tuuliku OÜ Töö nimetus Lääneranna tuuleparkide eriplaneeringu detailne lahendus Joonistuse nimetus Põhijoonis tehnovõrkudega (tuulik nr 18)	Asukoht Lääneranna vald
--	---	--	----------------------------