

KRUNDI EHITUSÕIGUS

| Krundi nimetus     | Krundi suurus | Krundi kasutamise sihtotstarve*                            | Rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind ** | Rajatiste lubatud maksimaalne suhteline kõrgus | Rajatiste suurim lubatud arv*** |
|--------------------|---------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|
| Varbla metskond 63 | 4 192,48 ha   | metsamaa, elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa | 152682 m²                                     | 288 m                                          | 6                               |

\* vastavalt juhendile Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013

\*\*olenevalt tuuliku täpsest asukohast planeeritud tuuliku vundamendi ehitusalal, sõltub krundile ulatava tuuliku osa (-de) ehitisealune pind; tingimus on, et mitme krundi peale ulatava rajatise (tuuliku) suurim lubatud ehitisealune pind kokku on 25 447 m²

\*\*\*tuulik koosneb lihtsustatult öeldes erinevatest osadest: vundamendist, mastist ehk tornist ning generaatorist koos rootorlabadega ehk tiivkust; planeeringulahenduse kohaselt on planeeritud ka krunte, millele ulatuvad vaid rootorlabad - ka sel juhul on krundile määratud rajatiste suurimaks lubatud arvaks 1; samas on kruntidele, millele ulatub nii vundament, torn kui tiivk, samuti rajatiste suurimaks lubatud arvaks määratud 1; tingimus on, et mitme krundi peale ulatavad tuuliku osad moodustavad kokku ühe rajatise ehk tuuliku

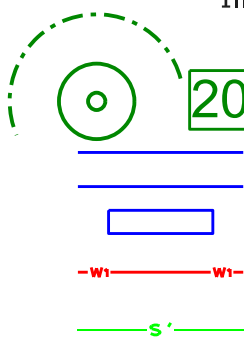
LEPPEMÄRGID

Planeering:



Planeeritud krundi hoonestusala  
Planeeritud tuuliku vundamendi ehitusala  
Planeeritud juurdepääs

Illustreeriv lahendus:



Planeeritud põhimõtteline tuuliku asukoht (torn, vundament ja tiiviku ulatus) ja number  
Planeeritud põhimõtteline juurdepääsutee  
Planeeritud põhimõtteline montaažiplatsi ala  
Planeeritud põhimõtteline elektri maakaabelliin  
Planeeritud põhimõtteline side maakaabelliin

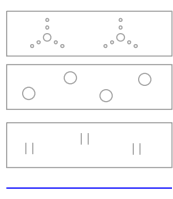
Alusandmed:



Planeeritud tuulepargi eelvaliku ala piir  
Asustussüksuse nimetus

Varbla metskond 63  
43001:001:1373  
Kaitsealune maa 70%  
Maatulundusmaa 30%  
Pindala: 4192,48 ha

Katastriüksuse nimetus, tunnus  
sihtotstarve ja pindala



Võsa  
Mets  
Rohumaa, heinamaa  
Kraav  
Maaparandussüsteemi nimetus

Piha (PÜ-91) 6112060020090/001

MÄRKUSED:

- Planeeringu koostamisel on aluskaardina kasutatud Geoalus OÜ poolt koostatud maa-ala topo geodeetilist alusplaani tehnoorkudega (töö nr 23-G281). Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L EST97 süsteemis, kõrgused EH2000 Amsterdami süsteemis, mõõtkava M 1:500. Katastripiiriid seisuga 16.04.24. Geodeetiline alusplaan on moodistatud planeeritud tuuliku vundamendi ehitusala ja juurdepääsuteede ulatuses.
- Illustreeriv lahendus tuleb täpsustada projekteerimisel.
- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad õkstel ja moodustavad ühtse terviku.

|                                                                                        |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                             |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| OÜ Hendrikson & Ko<br>Raskoja plats 9<br>Tartu 51004<br><br>tel 740 8800<br>dge@dge.ee | Töö koostamise korraldaja<br>Lääneranna vallavalitsus<br><br>Planeerija<br>Merlin Kalle<br><br>Kuupäev<br>18.04.2024 | Töö koostamise huvitatud isik<br>Laanernurga Tuuliku OÜ<br><br>Töö nimetus<br>Lääneranna tuuleparkide eriplaneeringu<br>detailne lahendus<br><br>Joonise nimetus<br>Põhijoonis tehnoorkudega (tuulik nr 20) | Asukoht<br>Lääneranna vald |
| HENDRIKSON & KO                                                                        |                                                                                                                      | Töö nr 21004000                                                                                                                                                                                             | Moot 1 : 500               |
|                                                                                        |                                                                                                                      | Joonise nr 37                                                                                                                                                                                               |                            |